

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 05.02.2026 № 07-01-06/06

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в генеральный план городского округа город Дзержинск, утвержденный**  
**постановлением городской Думы города Дзержинска**  
**от 27 июня 2007 г. № 221**

1. В графических материалах генерального плана изменить (частично) функциональную зону «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» на функциональную зону «Производственная зона» в отношении территории, расположенной в пос. Горбатовка:

- в карте «Карта функциональных зон генерального плана городского округа город Дзержинск» согласно приложению 1.1 к настоящим изменениям;
- в карте «Карта планируемого размещения объектов местного значения генерального плана городского округа город Дзержинск» согласно приложению 1.2. к настоящим изменениям.

2. В приложении к постановлению городской Думы г. Дзержинска от 27 июня 2007 г. № 221 «Основные положения генерального плана городского округа город Дзержинск»:

2.1. В пункте 2.3 «Зонирование территории» главы II «Основные направления градостроительного развития»:

- абзац седьмой подраздела 4.1 «Производственная зона» раздела 4 «Производственная зона (П)» изложить в следующей редакции:

«Площадь зоны – 6213,19 га.»;

- абзац седьмой раздела 7.3 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» изложить в следующей редакции:

«Площадь зоны – 78,21 га».

2.2. В таблице пункта 6.3 «Баланс территории» главы VI «Основные технико-экономические показатели проекта. Ориентировочная стоимость I очереди строительства. Баланс территории»:

- строки 3, 3.1 изложить в следующей редакции:

«

3	зона производственного использования	5548,0	13,2	6950,69	16,4
3.1	производственная зона	4795,7	11,4	6213,19	14,5

»;

- строку 6 изложить в следующей редакции:

«

6	зона сельскохозяйственного использования	2165,3	5,0	1736,47	4,2
---	--	--------	-----	---------	-----

»;

- строку 6.4 изложить в следующей редакции:

«

6.4	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	185,1	0,4	78,21	0,2
-----	--	-------	-----	-------	-----

».